

**DELIBERAZIONE N.23 DEL 12/05/2025
DELLA CONFERENZA DEI SINDACI INTEGRATA DEL VALDARNO**

OGGETTO: PARERE FAVOREVOLE AI SENSI DELL'ART. 14-BIS DELLA LEGGE 241/1990 – CONFERENZA DI SERVIZI SEMPLIFICATA E ASINCRONA - ISTANZA MONTENERO SRL – TRASFORMAZIONE EX STRUTTURA RELIGIOSA IN RESIDENZA ASSISTENZIALE PER ANZIANI NEL COMUNE DI LATERINA PERGINE VALDARNO

L'anno duemilaventicinque e questo dì dodici (12) del mese di maggio (05), alle ore 12:30 si è riunita la Conferenza Zonale dei Sindaci Integrata della Zona Sociosanitaria del Valdarno tramite videoconferenza, utilizzando il collegamento Zoom.

Invitati con lettera di Convocazione ns. prot. n. 0009544 del 06/05/2025, risultano presenti i componenti come dettagliato nella tabella sottostante:

COMPONENTI	PRESENTE	ABITANTI 2024	QUOTE	
Sindaco Comune di BUCINE	Sì	9.931	6,96%	X
Sindaco Comune CASTELFRANCO PIANDISCO'	Presente Ass. Orietta Gagliardi	9.767	6,84%	X
Sindaco Comune di CAVRIGLIA	Presente Ass. Thomas Stagi	9.492	6,65%	X
Sindaco Comune di LATERINA PERGINE V.NO	Sì	6.338	4,44%	X
Sindaco Comune di LORO CIUFFENNA	Sì	5.867	4,11%	X
Sindaco Comune di MONTEVARCHI	Presente Ass. Lorenzo Allegrucci	24.250	17%	X
Sindaco Comune di SAN GIOVANNI V.NO	Sì	16.469	11,54%	X
Sindaco Comune di TERRANUOVA BRACCIOLINI	Presente Ass. Giulia Bigiarini	12.011	8,42%	X
TOTALE COMUNI			66%	8/8
Direttore Generale Azienda UsI Toscana sud est	Delegato Dott. Paolo Pajer - Dirigente del Dipartimento dei Servizi Sociali dell'Azienda USL Toscana Sud Est		34,00%	X
TOTALE			100%	8/8

Presiede l'adunanza la Presidente della Conferenza dei Sindaci Valentina Vadi – Sindaco di San Giovanni Valdarno.

Constatata la presenza della maggioranza dei membri e la rappresentanza delle quote di partecipazione prevista ai fini della validità della seduta:

LA CONFERENZA ZONALE DEI SINDACI INTEGRATA DEL VALDARNO

VISTA la Legge n.328 del 8/11/2000: "Legge Quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali" e s.m.i.

VISTA la Legge Regionale n. 40 del 24/02/2005: "Disciplina del servizio sanitario regionale" e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale n. 41 del 24/02/2005: "Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale" e s.m.i.

PREMESSO che con Delibera di questa Conferenza n. 29 del 13/06/2023: "*Presidente della Conferenza Zonale dei Sindaci del Valdarno NOMINA*", viene nominato Presidente della Conferenza dei Sindaci Valentina Vadi, Sindaco di San Giovanni Valdarno e il Comune di San Giovanni Valdarno a partire dal 13/06/2023;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Regionale n. 995 del 11/10/2016 "Approvazione schema di accordo contrattuale relativo alla definizione dei rapporti giuridici ed economici tra soggetti pubblici e soggetti gestori delle strutture socio-sanitarie accreditate per l'erogazione di prestazioni a favore di anziani non autosufficienti in attuazione della DGR 398/2015" che stabilisce:

- [...] *che nell'ambito della procedura per il rilascio dell'autorizzazione per la realizzazione di strutture residenziali per persone anziane non autosufficienti, il Comune in cui si intende realizzare la struttura stessa, richieda il parere obbligatorio e non vincolante alla Conferenza dei Sindaci/Sds della zona distretto competente e proceda alla verifica di compatibilità rispetto al fabbisogno complessivo e alla localizzazione e distribuzione territoriale risultante dagli atti regionali di programmazione tenendo conto delle strutture pubbliche, private e del privato sociale già operanti sul territorio anche al fine di meglio garantire l'accessibilità ai servizi e valorizzare le aree di insediamento prioritario di nuove strutture [...];*

VISTA l'istanza presentata dalla società MONTENERO SRL (P. IVA 07078690489) in data 28/03/2025 (prot. n. 4633 Comune di Laterina Pergine Valdarno), relativa al progetto di riqualificazione e cambio di destinazione d'uso di un complesso immobiliare da ex struttura religiosa e convitto per suore a Residenza Assistenziale per Anziani (RSA), ubicato nel territorio del Comune di Laterina Pergine Valdarno;

CONSIDERATO che il Comune di Laterina Pergine Valdarno ha indetto apposita Conferenza di Servizi in data 18/04/2025, richiedendo alla Conferenza Zonale dei Sindaci del Valdarno Aretino di rilasciare un parere relativo a tutti gli aspetti legati alla realizzazione della nuova RSA in ambito zonale, da far pervenire entro il 19/05/2025;

DATO ATTO che la Conferenza Zonale dei Sindaci del Valdarno Aretino, preso atto della documentazione trasmessa dal SUAP del Comune di Laterina Pergine Valdarno, allegata alla

presente delibera per farne parte integrante e sostanziale, valuta positivamente l'intervento in oggetto, in quanto:

- L'iniziativa proposta è coerente con gli obiettivi di programmazione zonale socio-sanitaria, promuovendo un rafforzamento dell'offerta territoriale di servizi assistenziali in ambito extra-ospedaliero, in particolare in favore della popolazione anziana fragile;
- Non si rilevano, allo stato attuale, elementi ostativi o condizioni da porre ai fini dell'assenso, non emergendo profili di incompatibilità con i criteri definiti a livello zonale né esigenze di coordinamento con altri interventi pianificati;
- L'intervento risulta idoneo a rispondere a fabbisogni dell'ambito Valdarno, in coerenza con le Linee di indirizzo regionali;

RITENUTO, pertanto, in merito all'intervento di cui all'oggetto, di esprimere parere favorevole non condizionato, in conformità a quanto previsto dagli articoli 14 e 14-bis della Legge 241/1990, nonché in aderenza all'art. 10, comma 4, del D.L. 25/2025.

CONSIDERATO che la DGRT n.995/2016 sopra richiamata prevede *"[...] che si compia a livello territoriale una più precisa analisi dell'offerta assistenziale che tenga anche conto dei livelli di appropriatezza della stessa in relazione ai profili clinici e assistenziali, come un momento propedeutico ad una valutazione del fabbisogno di posti letto residenziali e considerato che tale processo debba essere compiuto nell'ambito e nel rispetto dei modelli della programmazione integrata e debba tenere conto dei livelli di spesa sostenibili da parte del SSR e dei Comuni [...]"*;

DATO ATTO che la Conferenza dei Sindaci rilascia parere obbligatorio e non vincolante, secondo quanto previsto dalla DGRT 995 DEL 11/10/2016, in cui si prevede *"[...]8. di stabilire che nell'ambito della procedura per il rilascio dell'autorizzazione per la realizzazione di strutture residenziali per persone anziane non autosufficienti, il Comune in cui si intende realizzare la struttura stessa, richieda il parere obbligatorio e non vincolante alla Conferenza dei Sindaci/SdS della zona distretto competente e proceda alla verifica di compatibilità rispetto al fabbisogno complessivo e alla localizzazione e distribuzione territoriale risultante dagli atti regionali di programmazione tenendo conto delle strutture pubbliche, private e del privato sociale già operanti sul territorio anche al fine di meglio garantire l'accessibilità ai servizi e valorizzare le aree di insediamento prioritario di nuove strutture"*;

CONSIDERATO altresì che aumentando l'offerta di posti residenziali in RSA si incentiva la permanenza degli anziani nei luoghi a loro più congeniali e vicini ai loro cari;

RITENUTO di esprimere parere favorevole, obbligatorio ma non vincolante, in merito al progetto di riconversione di una ex struttura religiosa in una residenza assistenziale per anziani, nel comune di Laterina Pergine Valdarno;

Con votazione palese e unanime dei presenti, constatata la presenza dei membri e la rappresentanza delle quote di partecipazione previste ai fini della validità delle deliberazioni;

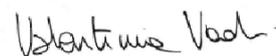
DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate,

- 1. Di esprimere** parere favorevole sul progetto di riconversione di una ex struttura religiosa in una residenza assistenziale per anziani, nel comune di Laterina Pergine Valdarno;

- 2. Di trasmettere** il presente atto per opportuna competenza e/o informazione:
 - ai Sindaci dei Comuni del Valdarno,
 - al Direttore Generale della Azienda USL Toscana sud est,
 - alla Direttrice Servizi Sociali Azienda Usl Toscana sud est,
 - alla Direttrice di Zona Distretto Valdarno,
 - al SUAP del Comune di Laterina Pergine Valdarno.

La Presidente della Conferenza Zonale dei Sindaci del Valdarno
Valentina Vadi



COMUNE DI LATERINA PERGINE VALDARNO PROVINCIA DI AREZZO	S.U.A.P. SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE
	PROTOCOLLO N. 37/LP2025 RICHIEDENTE: MONTENERO SRL PROTOCOLLO: 4633 del 28/03/2025 CODICE PRATICA TELEMATICA: 07078690489-28032025-1658 PROT. INVIO N. 0005878 del 18.04.2025

Laterina Pergine Valdarno, lì 18/04/2025

Oggetto: Conferenza di servizi "accelerata" DL n°25/2025 all'art.10 comma 4, Forma semplificata in modalità asincrona ACCELERATA-INDIZIONE.

Pratica SUAP: **37/LP2025**

ID Pratica: **07078690489-28032025-1658**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELLO
SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE –
SUAP**

Con riferimento all'istanza del 28/03/2025 acquisita al protocollo del Comune di Laterina Pergine Valdarno in data 28/03/2025 prot. n° **4633** presentata dall'impresa, denominata: **MONTENERO SRL**, partita iva: **07078690489** con forma giuridica: **Società a Responsabilità limitata (S.R.L.)**

sede legale nel Comune di **FIRENZE** Provincia di **FI**

relativa a: **Scegli l'attività ed il tuo intervento - Q - SANITA' E ASSISTENZA SOCIALE - 87R - Strutture di accoglienza e assistenza sociale - 87.2R - Strutture di accoglienza sociali e socio-sanitarie soggette ad autorizzazione (art. 21 L.R. 41/2005) - ADEMPIMENTI TECNICI – PERMESSO A COSTRUIRE ED ALTRI ATTI DI ASSENSO**, sull'impianto ubicato nel comune di **LATERINA PERGINE VALDARNO** Provincia di **AREZZO**

VISTI ARTICOLI 107 E 109 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267;

VISTO IL DECRETO DEL SINDACO N. 3/2025, CON IL QUALE È STATO NOMINATO L'ING. MICHELE MANCINI FUNZIONARIO RESPONSABILI DI SETTORE TECNICO, GESTIONE DEL TERRITORIO;

CONSIDERATO CHE, per la fattispecie in esame, il DPR 160/2010 art.7 comma 3 impone l'indizione di una conferenza di servizi per l'esame contestuale dei diversi interessi pubblici sottesi alla realizzazione dell'intervento;

VISTE le disposizioni introdotte con il DL. n°25/2025, all'art. 10 comma 4,, riguardanti l'obbligo di svolgimento della CDS "accelerata" ad integrazione delle disposizioni di cui alla Legge n°241/90 e s.m.i. particolare, agli articoli 14 e 14 bis-ter, in vigore fino al 31/12/2026;

INDICE

LA CONFERENZA DI SERVIZI IN FORMA SEMPLIFICATA ED IN MODALITÀ ASINCRONA per l'esame dell'istanza indicata in premessa tra le seguenti amministrazioni:

COMUNE DI LATERINA PERGINE VALDARNO PROVINCIA DI AREZZO	S.U.A.P. SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE
	PROTOCOLLO N. 37/LP2025 RICHIEDENTE: MONTENERO SRL PROTOCOLLO: 4633 del 28/03/2025 CODICE PRATICA TELEMATICA: 07078690489-28032025-1658 PROT. INVIO N. 0005878 del 18.04.2025

- **Comune di LATERINA PERGINE VALDARNO- AREA TECNICA** in relazione alle competenze di cui alla Legge Regionale n. 65 /2014 Norme per il governo del territorio.
- **Comune di LATERINA PERGINE VALDARNO, AMBIENTE** in relazione alle competenze di cui alla Legge 26 ottobre 1995, n. 447 Legge quadro sull'inquinamento acustico.
- **Comune di LATERINA PERGINE VALDARNO, UFFICIO SOCIALE E CULTURA** in relazione alle competenze di cui alla Legge Regionale 41/2005- Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale;
- **Comune di LATERINA PERGINE VALDARNO, POLIZIA MUNICIPALE** in relazione alle competenze di cui al Codice della Strada e al suo Regolamento di attuazione;
- **Regione Toscana -Settore Genio Civile Toscana Sud**, in relazione alle competenze di cui alla art.169 della Legge 65/2014 , art. 94 bis c.1 lett. b del DPR 380/2001;
- **Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco-AREZZO**, per le competenze prevenzione incendi di cui al D.P.R. 151/2011- Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi.
- **Alla Azienda USL Toscana Sud Est – Servizio di Igiene Pubblica e del territorio zona Valdarno**, per tutti gli aspetti di natura igienico-sanitaria della struttura;
- **Alla Conferenza Zonale dei Sindaci del Valdarno Aretino** , per tutti gli aspetti legati alla realizzazione della nuova RSA in ambito zonale;
- **Nuove Acque spa** per i problemi legati all'approvvigionamento idrico e quelli relativi all'impianto antincendio;
- **E-Distribuzione spa** per problemi legati alla disponibilità di concedere in rete il quantitativo di potenza elettrica necessario al funzionamento della struttura;
- **Sei Toscana spa** per problemi relativi allo smaltimento di tutte le tipologie di rifiuto che verranno prodotti all'interno della struttura;

Tale modalità prevede che ogni amministrazione coinvolta effettui le proprie verifiche e trasmetta al SUAP il proprio parere autonomamente, senza tenere alcuna riunione.

VISTA la disciplina della conferenza di servizi in forma **semplificata e modalità asincrona** Legge n°241/1990 nella forma c.d. **"accelerata"** introdotta con il DL **n°25/2025** all'art.10 comma 4, la quale dispone che gli uffici e le amministrazioni sono chiamati a rendere le proprie determinazioni sulla decisione oggetto della conferenza, nella forma di **parere tecnico** relativo alle sole verifiche di competenza diretta dell'amministrazione a prescindere dall'esito delle verifiche degli ulteriori soggetti partecipanti alla medesima conferenza, entro il termine perentorio di

COMUNE DI LATERINA PERGINE VALDARNO PROVINCIA DI AREZZO	S.U.A.P. SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE
	PROTOCOLLO N. 37/LP2025 RICHIEDENTE: MONTENERO SRL PROTOCOLLO: 4633 del 28/03/2025 CODICE PRATICA TELEMATICA: 07078690489-28032025-1658 PROT. INVIO N. 0005878 del 18.04.2025

30 giorni decorrenti dalla data di indizione della conferenza, ovvero entro il **giorno 19/05/2025**;

CONSIDERATO ALTRESI' che, a pena di inammissibilità, le determinazioni devono possedere i seguenti requisiti:

- Devono essere congruamente motivate;
- Devono essere formulate esplicitamente in termini di assenso o dissenso;
- In caso di dissenso devono precisare se lo stesso è fondato sull'assoluta incompatibilità dell'intervento ovvero devono indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso, anche se di notevole rilevanza rispetto al progetto presentato o tali da configurare la necessità di redigere un nuovo progetto;
- Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

PRESO ATTO che:

- a nessun ente partecipante alla conferenza di servizi è consentito subordinare la propria attività istruttoria o la trasmissione della propria determinazione, alla preventiva acquisizione del parere di altra amministrazione;
- **la mancata comunicazione della determinazione entro il termine assegnato, ovvero il parere privo dei requisiti prescritti, EQUIVALGONO AD ASSENSO SENZA CONDIZIONI,** fatti salvi i casi in cui le disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono per tale profilo, l'adozione di provvedimenti espressi.

CONSIDERATO ALTRESÌ che:

- entro il **termine perentorio di 15 giorni** dalla data di indizione della conferenza, ossia entro il **03/05/2025**, gli uffici e le amministrazioni coinvolte **possono richiedere integrazioni documentali** o chiarimenti relativi a fatti stati o qualità, non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
- tali **richieste documentali**, determinano la sospensione dei termini procedurali, **SOLO SE PERVENUTE** entro il termine sopraindicato, che decorre dalla richiesta effettuata dall'autorità procedente, (SUAP) all'interessato;

PRECISA

Che qualora anche una sola delle amministrazioni competenti assuma una determinazione con esito negativo superabile, oppure, esito favorevole condizionato a modifiche sostanziali al progetto, si dovrà procedere alla

COMUNE DI LATERINA PERGINE VALDARNO PROVINCIA DI AREZZO	S.U.A.P. SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE
	PROTOCOLLO N. 37/LP2025 RICHIEDENTE: MONTENERO SRL PROTOCOLLO: 4633 del 28/03/2025 CODICE PRATICA TELEMATICA: 07078690489-28032025-1658 PROT. INVIO N. 0005878 del 18.04.2025

valutazione contestuale nel corso della RIUNIONE CONVOCATA in forma sincrona (art.14 delle L.241/90) per il giorno **27/05/2025** alle **ore 09:30** in videoconferenza con le seguenti modalità:

Partecipa alla mia riunione da computer, tablet o smartphone.

<https://call.lifefizecloud.com/17937424>

Codice: 30032023 #

Si ricorda che nella forma c.d. "accelerata" prevede che la decisione venga assunta nell'unica riunione programmata da tenersi nei 15 giorni successivi allo scadere della fase asincrona, fermo restando che:

- ciascuna amministrazione dovrà essere rappresentata da un unico soggetto che dovrà esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa, su tutte le decisioni di competenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso;
- potranno partecipare il soggetto richiedente, i suoi tecnici e rappresentanti di fiducia al fine di acquisire informazioni e chiarimenti, nonché i portatori di interessi diffusi, pubblici e privati, nei casi previsti dalla legge;

L'eventuale RIUNIONE, prevista per il giorno **27/05/2025** si terrà solo in caso di ESITO NEGATIVO della conferenza asincrona, che sarà comunicato allo scadere del termine previsto per l'acquisizione dei pareri;

Alla conferenza in forma simultanea potranno partecipare, limitatamente alla fase di illustrazione/presentazione del progetto, il soggetto richiedente l'autorizzazione ed i suoi tecnici e rappresentanti di fiducia, al fine di fornire informazioni e chiarimenti sullo stesso utili alle varie Amministrazioni/Enti partecipanti;

Comunica che :

- **Il Responsabile del Procedimento è Mauro Renzoni**
- **La documentazione del progetto oggetto di valutazione della cds , i cui documenti sono stati trasmessi dal Suap (art. 4 DPR 160/2010) risultano individuati nell'allegato n. 1 alla presente nota e risultano consultabili al seguente link:**

DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento è possibile rivolgersi al Settore Tecnico Gestione del Territorio del Comune di Laterina Pergine Valdarno (responsabile Ing. Michele Mancini) oppure il responsabile del

**COMUNE DI LATERINA
PERGINE VALDARNO**

PROVINCIA DI AREZZO

S.U.A.P.
SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE

PROTOCOLLO N. 37/LP2025

RICHIEDENTE: **MONTENERO SRL**PROTOCOLLO: 4633 del **28/03/2025**

CODICE PRATICA TELEMATICA: 07078690489-28032025-1658

PROT. INVIO N. 0005878 del 18.04.2025

procedimento e referente Per. Ind. Mauro Renzoni al numero: 0575 806126 – e-mail: m.renzoni@laterinaperginevaldarno.it.

Si rammenta di far pervenire al seguente indirizzo: comune.laterinaperginevaldarno@postacert.toscana.it, il nominativo del rappresentante unico.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**MAURO RENZONI**

Renzoni Mauro
18.04.2025 10:18:30
GMT+01:00

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELLO
SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE
ING. MICHELE MANCINI**

Firmato digitalmente da

Michele ManciniSerialNumber = TINIT-MNCMHL72H21F656Y
C = IT

ELENCO ELABORATI - PROGETTO ESECUTIVO								
COMMESSA		RSA_PERGINE						
CODICE		OGGETTO	SCALA	FORMATO	REV.	DATA	NOME FILE	
DISCIPLINA	PROGRES.							
	EE	01	Elenco elaborati		A4	00	feb-25	78353 - RSA_PER_EE_01_A4_R00_ElenElab
01	RE		RELAZIONI GENERALI					
	RE	01	Relazione tecnica illustrativa		A4	00	feb-25	78360 - RSA_PER_RE_01_A4_R00_RelTec
	RE	02	Relazione Valutazione Previsionale Impatto Acustico e Requisiti Acustici Passivi		A4	00	feb-25	78347 - RSA_PER_RE_02_A4_R00_RelAcu
	RE	03	Documentazione fotografica		A4	00	feb-25	78357 - RSA_PER_RE_03_A4_R00_DocFot
02	ET		ELABORATI TECNICO ECONOMICI					
	ET	01	Calcolo del contributo di costruzione		A4	00	feb-25	78352 - RSA_PER_ET_01_A4_R00_QE
	ET	02	Computo metrico estimativo - costo dell'intervento		A4	00	feb-25	78370 - RSA_PER_ET_02_A4_R00_CME
03	PS		SICUREZZA					
	PS	06	Relazione elaborato tecnico della copertura (DPGR 75R 2013 Allegato B)		A4	00	feb-25	78355 - RSA_PER_PS_06_A4_R00_ETCRel
	PS	07	Elaborato tecnico della copertura (DPGR 75R 2013 Allegato B)	1:200	A3	00	feb-25	78354 - RSA_PER_PS_07_A3_R00_ETCPlan
04	AR		OPERE ARCHITETTONICHE					
Unico documento	AR	01	Inquadramento urbanistico	1:100	A1	00	feb-25	78363 - Elaborati_grafici_opere_architettoniche
	AR	02	Stato Attuale - Planivolumetrico	1:200	A1	00	feb-25	
	AR	03	Stato Attuale - Pianta Piano Terra	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	04	Stato Attuale - Pianta Piano Primo	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	05	Stato Attuale - Pianta Piano Secondo	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	06	Stato Attuale - Pianta Piano Terzo	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	07	Stato Attuale - Pianta Piano Quarto	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	08	Stato Attuale - Pianta della copertura	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	09	Stato Attuale - Prospetti	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	10	Stato Attuale - Sezioni	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	11	Stato Progetto - Planivolumetrico	1:200	A1	00	feb-25	
	AR	12	Stato Progetto - Pianta di inquadramento delle funzioni	1:200	A1	00	feb-25	
	AR	13	Stato Progetto - Pianta Piano Terra	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	14	Stato Progetto - Pianta Piano Primo	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	15	Stato Progetto - Pianta Piano Secondo	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	16	Stato Progetto - Pianta Piano Terzo	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	17	Stato Progetto - Pianta Piano Quarto	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	18	Stato Progetto - Pianta della copertura	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	19	Stato Progetto - Prospetti	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	20	Stato Progetto - Sezioni	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	21	Stato Sovrapposto - Planivolumetrico	1:200	A1	00	feb-25	
	AR	22	Stato Sovrapposto - Pianta Piano Terra	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	23	Stato Sovrapposto - Pianta Piano Primo	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	24	Stato Sovrapposto - Pianta Piano Secondo	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	25	Stato Sovrapposto - Pianta Piano Terzo	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	26	Stato Sovrapposto - Pianta Piano Quarto	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	27	Stato Sovrapposto - Pianta della copertura	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	28	Stato Sovrapposto - Prospetti	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	29	Stato Sovrapposto - Sezioni	1:100	A1	00	feb-25	
	AR	30	Stato di Progetto - Planimetria delle sistemazioni esterne e parcheggi	1:200	A1	00	feb-25	
	AR	31	Fotoinserimenti		A1	00	feb-25	
05	AB		ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE					
Unico documento	AB	01	Relazione L13/89		A4	00	feb-25	78351 - Elab_Abbattimento_Barr_Archettoniche
	AB	02	Dichiarazione L13/89		A4	00	feb-25	
	AB	03	Stato progetto - Pianta piano terra L13		A1	00	feb-25	
	AB	04	Stato progetto - Pianta piano primo L13		A1	00	feb-25	
	AB	05	Stato progetto - Pianta piano secondo L13		A1	00	feb-25	
	AB	06	Stato progetto - Pianta piano terzo L13		A1	00	feb-25	
06	ME		IMPIANTI MECCANICI E IDS					
Unico documento	ME	05.1	Planimetria impianto di ventilazione piano terra		A0	01	feb-25	78365 - Elab_grafici_impianiti_meccanici_e_antincendio
	ME	05.2	Planimetria impianto di ventilazione piano primo		A0	01	feb-25	
	ME	05.3	Planimetria impianto di ventilazione piano secondo		A0	01	feb-25	
	ME	05.4	Planimetria impianto di ventilazione piani terzo e quarto		A0	01	feb-25	
	ME	06.1	Planimetria impianto di climatizzazione VRF piano terra		A0	01	feb-25	
	ME	06.2	Planimetria impianto di climatizzazione VRF piano primo		A0	01	feb-25	
	ME	06.3	Planimetria impianto di climatizzazione VRF piano secondo		A0	01	feb-25	
	ME	06.4	Planimetria impianto di climatizzazione VRF piani terzo e quarto		A0	01	feb-25	
	ME	07.1	Planimetria impianto di climatizzazione radiatori piano terra		A0	01	feb-25	
	ME	07.2	Planimetria impianto di climatizzazione radiatori piano primo		A0	01	feb-25	
	ME	07.3	Planimetria impianto di climatizzazione radiatori piano secondo		A0	01	feb-25	
	ME	07.4	Planimetria impianto di climatizzazione radiatori piani terzo e quarto		A0	01	feb-25	
	ME	08.1	Planimetria impianto idrico-sanitario piano terra		A0	01	feb-25	
	ME	08.2	Planimetria impianto idrico-sanitario piano primo		A0	01	feb-25	
	ME	08.3	Planimetria impianto idrico-sanitario piano secondo		A0	01	feb-25	
	ME	08.4	Planimetria impianto idrico-sanitario piani terzo e quarto		A0	01	feb-25	
ME	09.1	Planimetria impianto di scarico delle acque reflue piano terra		A0	01	feb-25		
ME	09.2	Planimetria impianto di scarico delle acque reflue piano primo		A0	01	feb-25		
ME	09.3	Planimetria impianto di scarico delle acque reflue piano secondo		A0	01	feb-25		
ME	09.4	Planimetria impianto di scarico delle acque reflue piani terzo e quarto		A0	01	feb-25		
ME	10	Planimetria impianto idrico di adduzione gas metano piano terra		A1	01	feb-25		
ME	11	Schema impianto di produzione ACS		A1	01	feb-25		
ME	12	Schema impianto di climatizzazione VRF		A0	01	feb-25		
ME	13	schema impianto di climatizzazione pompa di calore idronica		A2	01	feb-25		
ME	14	Sezione tipologica impianti meccanici		A1	01	feb-25		
ME	15	schema altimetrico impianto antincendio		A0	01	feb-25		
ME	16	planimetria antincendio piano terra ed esterni		A0	01	feb-25		
ME	16	planimetria antincendio piano primo		A0	01	feb-25		

ELENCO ELABORATI - PROGETTO ESECUTIVO							
COMMESSA		RSA_PERGINE					
CODICE		OGGETTO	SCALA	FORMATO	REV.	DATA	NOME FILE
DISCIPLINA	PROGRES.						
	ME 16	planimetria antincendio piano secondo		A0	01	feb-25	
	ME 16	planimetria antincendio piano terzo		A0	01	feb-25	
07	IE	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI					
	IE 001	Architettura impianto elettrico e impianto dati		A4	00	feb-25	78362 - RSA_PER_IE_001_A4_R00_ArchImpEle
	IE 01	Distribuzione principale		A4	00	feb-25	78358 - RSA_PER_IE_01_A4_R00_DistrPrinc
	IE 02	Impianto forza motrice		A4	00	feb-25	78361 - RSA_PER_IE_02_A4_R00_ImpFM
	IE 03	Impianto illuminazione		A4	00	feb-25	78367 - RSA_PER_IE_03_A4_R00_ImpIllumin
	IE 04	Impianto EVAC		A4	00	feb-25	78368 - RSA_PER_IE_04_A4_R00_ImpEVAC
	IE 05	Impianto rivelazione fumi		A4	00	feb-25	78369 - RSA_PER_IE_05_A4_R00_ImpRilFumi
	IE 06	Impianti speciali		A4	00	feb-25	78371 - RSA_PER_IE_06_A4_R00_ImpSpec
	IE 07	Impianto Fotovoltaico		A4	00	feb-25	78350 - RSA_PER_IE_07_A4_R00_ImpFV
	IE 08	quadri elettrici		A4	00	feb-25	78356 - RSA_PER_IE_08_A4_R00_QE
08	VF	PROGETTO ANTINCENDIO					
	VF 01	Relazione Tecnica Illustrativa Antincendio		A4	00	feb-25	78385 - RSA_PER_VF_01_A4_R00_RelVVF
	VF 02	Compartimenti ed Esodo - Pianta Piano Terra		A0	00	feb-25	78383 - RSA_PER_VF_02_A0_R00_VVF_Comp Esod PlanT
	VF 03	Compartimenti ed Esodo - Piano Piano Primo		A0	00	feb-25	78379 - RSA_PER_VF_03_A0_R00_VVF_Comp Esod Plan1
	VF 04	Compartimenti ed Esodo - Piano Piano Secondo		A1	00	feb-25	78378 - RSA_PER_VF_04_A1_R00_VVF_Comp Esod Plan2
	VF 05	Compartimenti ed Esodo - Piano Piano Terzo		A1	00	feb-25	78382 - RSA_PER_VF_05_A1_R00_VVF_Comp Esod Plan3
	VF 06	Compartimenti ed Esodo - Piano Piano Quarto		A1	00	feb-25	78380 - RSA_PER_VF_06_A1_R00_VVF_Comp Esod Plan4
	VF 07	Impianto Antincendio - Pianta Piano Terra		A0	00	feb-25	78381 - RSA_PER_VF_07_A0_R00_VVF_Imp_PlanT
	VF 08	Impianto Antincendio - Piano Piano Primo		A0	00	feb-25	78374 - RSA_PER_VF_08_A0_R00_VVF_Imp_Plan1
	VF 09	Impianto Antincendio - Piano Piano Secondo		A1	00	feb-25	78377 - RSA_PER_VF_09_A1_R00_VVF_Imp_Plan2
	VF 10	Impianto Antincendio - Piano Piano Terzo		A1	00	feb-25	78375 - RSA_PER_VF_10_A1_R00_VVF_Imp_Plan3
	VF 11	Impianto Antincendio - Piano Piano Quarto		A1	00	feb-25	78376 - RSA_PER_VF_11_A1_R00_VVF_Imp_Plan4
	VF	PIN_1_2023_ValutazioneProgetto_FV					78384 - PIN_1_2023_ValutazioneProgetto_FV
	VF	DICH_ASSOLV_IMPOSTA_BOLLO_ENDO_VVF					78343 - DICH_ASSOLV_IMPOSTA_BOLLO_ENDO_VVF
	VF	DIRITTI_COMANDO_VVF_AREZZO					78340 - DIRITTI_COMANDO_VVF_AREZZO
	VF	DIRITTI_ISTRUTTORIA_SUAP_PER_ENDO_VVF					78341 - DIRITTI_ISTRUTTORIA_SUAP_PER_ENDO_VVF
09	AL	ALLEGATI					
		Decreto_n_253_del_13_01_2021_Allegato_H					78359 - Decreto_n_253_del_13_01_2021_Allegato_H
		DICH_ASSOLV_IMPOSTA_BOLLO_PDC_URBANISTICA					78344 - DICH_ASSOLV_IMPOSTA_BOLLO_PDC_URBANISTICA
		DIRITTI_SEGRETERIA_URBANISTICA					78342 - DIRITTI_SEGRETERIA_URBANISTICA
		procura_speciale_signed					78339 - procura_speciale_signed
		Scrittura privata signed					78366 - Scrittura privata signed
10	MOD	MODULISTICA					
		PRATICA TELEMATICA SUAP TRAMITE STAR - ADEMPIMENTI TECNICI E AMMINISTRATIVI - ED_1- RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE					